

Oferta lokalu



Incubator Starter to kameralna przestrzeń biurowo-usługowa o niebanalnym charakterze, zlokalizowana w centrum dzielnicy biznesowej Gdańsk Oliwa. Doskonałe, nowoczesne miejsce zaprojektowane dla małych i większych firm.

Planujesz założyć biznes? Prowadzisz firmę nie dłużej niż 3 lata? Szukasz komfortowej przestrzeni do pracy? Starter to miejsce właśnie dla Ciebie!

Biuro o powierzchni 25,34 m² (1 pomieszczenie)

1. Dostępne lokalizacje:

- II Piętro: lokal 2.23B



Wirtualny spacer po budynku: <https://newwalk.pl/incubator-starter>



Agnieszka Ignaczak
Specjalista ds. rekrutacji startupów

tel. +48 58 731 65 74
tel. +48 693 605 605
a.ignaczak@inkubatorstarter.pl

Gdański Inkubator
Przedsiębiorczości STARTER

ul. Lęborska 3b, 80-386 Gdańsk
inkubatorstarter.pl

2. Oferta „Wystartuj z nami!”

- przeznaczona dla osób planujących założyć firmę lub prowadzących firmę **nie dłużej niż 3 lata**
- **proces rekrutacji** – 4 kroki do **zostania częścią Startera** (prezentacja pomysłu, wypełnienie wniosku, spotkanie, decyzja)
- zawartość pakietu:
 - wsparcie doradcze ekspertów
 - promocja podczas wydarzeń organizowanych przez Starter
 - miejsce na spotkania biznesowe (10h/m-c)
 - miejsca na szkoleniach
 - networking
 - Internetowy Panel Klienta

Prowadzisz firmę dłużej niż 3 lata? Sprawdź na naszej stronie ofertę „**Rozwijaj się z nami!**”.

3. Informacje o lokalu:

- lokal wykończony “pod klucz”
- w pełni umeblowany (możliwość własnej aranżacji przestrzeni)
- w pełni wyposażona kuchnia
- biuro dostępne 24h/ 7dni w tygodniu
- ochrona, recepcja
- standard wykończenia:
 - podwieszany sufit modułowy
 - podniesiona podłoga
 - wykładzina dywanowa modułowa
 - klimatyzacja
 - uchylne okna

4. Parking:

- parking podziemny dla najemców (płatny)
 - parking naziemny dla klientów (bezpłatny)
-



Agnieszka Ignaczak
Specjalista ds. rekrutacji startupów

tel. +48 58 731 65 74
tel. +48 693 605 605
a.ignaczak@inkubatorstarter.pl

Gdański Inkubator
Przedsiębiorczości STARTER

ul. Lęborska 3b, 80-386 Gdańsk
inkubatorstarter.pl

5. Opłaty

Czynsz najmu (za 1 miesiąc)	cena netto	Kaucja zabezpieczająca: 1394 zł brutto Do cen należy doliczyć media rozliczane indywidualnie.
1 rok wynajmu	912 zł (36 zł / m ²)	
2 rok wynajmu	1039 zł (41 zł / m ²)	
3 rok wynajmu	1368 zł (54 zł / m ²)	

6. Dane techniczne budynku:

Klasa budynku:	A
Powierzchnia całkowita:	10 000 m ²
Powierzchnia piętra:	912 m ²
Minimalny moduł do wynajęcia:	21 m ²
Ilość miejsc w hali garażowej:	106 + 2
Ilość miejsc postojowych naziemnych:	31
Bezpieczeństwo:	ochrona fizyczna 24h, system monitoringu (CCTV), system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu
System zasilania awaryjnego:	zasilacze UPS oraz agregat prądotwórczy
Ochrona przeciwpożarowa:	czujniki dymowe, klapy dymowe i pożarowe
Dodatkowo:	stojaki dla rowerów, szafki i prysznice dla rowerzystów



Agnieszka Ignaczak
Specjalista ds. rekrutacji startupów

tel. +48 58 731 65 74
tel. +48 693 605 605
a.ignaczak@inkubatorstarter.pl

Gdański Inkubator
Przedsiębiorczości STARTER

ul. Lęborska 3b, 80-386 Gdańsk
inkubatorstarter.pl